



Datanews9

ข้อมูลธุรกิจ



ฉบับที่ 5,760 ปีที่ 17

วันที่ 8 กันยายน 2568

ราคา 10 บาท

www.datanews9.com

ตลาดอาหารแช่แข็งไทยทะลุ 3.6 หมื่นล้าน ไทยยูเนียนตั้งเป้าโคย 5 พันล้าน

บริษัท ไทยยูเนียน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ TU
เดินหน้าสร้างการเติบโตของกลุ่มธุรกิจกึ่ง

และอาหารแช่แข็ง โดย

นายธนโชติ บุญมีโชติ

กรรมการผู้จัดการกลุ่ม

ธุรกิจกึ่ง ประกาศเป้าหมาย

การเติบโตสู่ 5,000 ล้านบาท ภายในปี

2028 หรือเติบโตเพิ่มขึ้น 1,000 ล้านบาท

จากยอดขายปัจจุบัน 4,000 ล้านบาท

พร้อมเปิดแผนลงทุนขยายฐานการผลิต

และกระจายความเสี่ยงสู่ตลาด **อ่านต่อหน้า 2**

ภาพจาก : www.qfreshshop.comภาพจาก : everydaymarketing.coภาพจาก : posttoday.com

สยามพารากอน คว่า 2 รางวัล น. 2

กพช.สั่งรื้อบันไดค่าไฟใหม่

น. 2

รับลงประกาศโฆษณา ทางหนังสือพิมพ์
สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ โทร 0 2853 3797-8

ตลาดอาหารแช่แข็งไทยทะลุ 3.6 หมื่นล้าน ไทยยูเนียนตั้งเป้าไทย 5 พันล้าน

บริษัท ไทยยูเนียน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ TU เดินหน้าสร้างการเติบโตของกลุ่มธุรกิจกึ่งและอาหารแช่แข็ง โดย นายธนโชติ บุญมีโชติ กรรมการผู้จัดการกลุ่มธุรกิจกึ่ง ประกาศเป้าหมายการเติบโตสู่ 5,000 ล้านบาท ภายในปี 2028 หรือเติบโตเพิ่มขึ้น 1,000 ล้านบาท จากยอดขายปัจจุบัน 4,000 ล้านบาท พร้อมเปิดแผนลงทุนขยายฐานการผลิตและกระจายความเสี่ยงสู่ตลาดใหม่ทั่วโลก หลังได้รับอานิสงส์จากนโยบายภาษีของสหรัฐฯ ที่เอื้อต่อการส่งออก โดยมองว่าเป็นโอกาสสำคัญในการทวงคืนส่วนแบ่งตลาดจากคู่แข่งในภูมิภาค

ปัจจุบันกลุ่มธุรกิจกึ่งของไทยยูเนียนฯ มีโรงงานผลิตรวม 8 แห่ง แบ่งเป็น 3 แห่งในประเทศอินเดีย และ 5 แห่งในประเทศไทย โดยในไทยมีโรงงานผลิตกึ่ง 3 แห่ง โรงงานแชลมอน 1 แห่ง และโรงงานอาหารสำเร็จรูป (Culinary) 1 แห่ง ซึ่งผลิตสินค้าพร้อมทานหลากหลายประเภท เช่น ข้าวกล่อง ซาลาเปา และพายต่างๆ นอกจากนี้ยังมีธุรกิจน้องใหม่อย่างกลุ่มธุรกิจสแน็คที่ส่งออกไปยังเกาหลี ญี่ปุ่น และจีน

อย่างไรก็ตามมูลค่าตลาดอาหารแช่แข็งมีมูลค่าว่า 36,000 ล้านบาท ซึ่งไทยยูเนียนมีรายได้จากในแต่ต่างประเทศราว 14,000 ล้านบาท แบ่งเป็นตลาดต่างประเทศ 10,000 ล้าน ตลาดในไทยราว 4,000 ล้าน สำหรับสัดส่วนยอดขายในปีที่ตั้งเป้าไว้ 4,000 ล้านบาทนั้น 60% มาจากผลิตภัณฑ์กึ่ง รองลงมาคือ แชลมอนและอาหารพร้อมทานในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกัน โดยตลาดหลักยังคงเป็นสหรัฐอเมริกา ตามด้วยตลาดในประเทศและญี่ปุ่น

นางสาวพนิตดา มิ่งสูงเนิน ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายการตลาด แปรนติคิวเฟรช กล่าวว่า “คิวเฟรชตั้งเป้าหมายการเติบโตภายใน 3 ปี จาก 300 ล้านบาท เป็น 500 ล้านบาท ภายในปี 2571 นอกจากนี้ยังเร่งเครื่องขยายช่องทางจำหน่ายไปยังกลุ่มร้านอาหารเซ่นใหญ่มากมาย อาทิ MK สุกี้ต๊อญ โบ๊ตส์ และแบรินต๊อญ ๆ อีกมากมาย โดยใช้ 3 กลยุทธ์หลักในการขับเคลื่อนการเติบโต ได้แก่ Customer Centricity หรือการยึดลูกค้าเป็นศูนย์กลาง โดยอาศัยข้อมูลเชิงลึกจากการวิจัยตลาด

และการศึกษาพฤติกรรมผู้บริโภคมาเป็นพื้นฐานในการพัฒนาผลิตภัณฑ์ Customer Segment Expansion การขยายฐานลูกค้า โดยใช้ดิจิทัลและอีคอมเมิร์ซเจาะกลุ่มคนรุ่นใหม่ โดยเฉพาะในพื้นที่ต่างจังหวัดที่มีศักยภาพในการเติบโตสูง เพื่อให้สามารถตอบสนองต่อความเสี่ยงสะท้อนของผู้บริโภคได้แบบเรียลไทม์ และ Strategic Partnership & Co-Innovation หรือการสร้างสรรคนวัตกรรมผ่านความร่วมมือกับพันธมิตร เพื่อตอบรับเทรนด์การบริโภคที่เปลี่ยนไปในแต่ละช่วงเวลา (ที่มา : www.thansettakij.com)

สยามพว555ห์ คร่า 2 รางวัล

นางชฎาทิพ จูตระกูล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กลุ่มบริษัทสยามพว555ห์ เปิดเผยว่า บริษัทได้รับรางวัลTatler Impact Award for Business จาก Tatler Ball Thailand 2025 และรางวัล “เพชรพาณิชย์” ประจำปี 2568 สาขาผู้ประกอบการด้านธุรกิจบริการ จากกระทรวงพาณิชย์ พร้อมบทพิสูจน์ความสำเร็จบนเวทีโลก เมื่อไอคอนสยาม ได้รับคัดเลือกเป็น Finalist เพียงหนึ่งเดียวจากประเทศไทย และหนึ่งในสองโครงการจากเอเชีย ในรางวัล Most Influential Retail Property Project of the Past 30 Years หรือ โครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการค้าปลีกที่ทรงอิทธิพลที่สุดในรอบ 30 ปี MAPIC Award 2025 ซึ่งถูกขนานนามว่าเป็น Cannes ของวงการ Retail โดยได้เข้าร่วมแข่งขันกับโครงการระดับโลกอย่าง Dubai Mall (UAE), Battersea Power Station (UK) และ Marina Bay Sands (Singapore)

ทั้งนี้ ไอคอนสยามเคยสร้างชื่อเสียงให้กับประเทศไทยมาแล้วในปี 2019 เมื่อคว้ารางวัลชนะเลิศ MAPIC AWARD – Best Shopping Center 2019 ศูนย์การค้าที่ดีที่สุดในโลก ซึ่งในปีนั้น MAPIC ได้จัดประกวดรางวัลพิเศษ Most Influential Retail Property Project of the Past 30 Years โดยคณะกรรมการให้ความสำคัญกับโครงการที่มีวิสัยทัศน์อันมุ่งมั่น สามารถเปลี่ยนมุมมองของอุตสาหกรรมและพลิกโฉมจุดหมายปลายทางด้านค้าปลีก โดยดูจากการออกแบบสถาปัตยกรรมที่แปลกใหม่ แนวคิดการผสมผสานร้านค้าแบบใหม่ และนำเสนอคุณค่าที่สร้างสรรค์นวัตกรรมใหม่ๆ

ทั้งนี้บริษัทถือเป็นผู้นำในการปฏิวัติวงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการค้าปลีกของประเทศไทย ที่สร้างแลนด์มาร์กระดับโลกอย่าง สยามพารากอน และไอคอนสยาม จนประสบความสำเร็จอย่างสูงสุด สร้างต้นแบบแห่งการพัฒนาโครงการอย่างยั่งยืนที่เป็นรูปธรรม อีกทั้งเป็นผู้นำที่ไม่เคยหยุดนิ่งในการสร้างสรรค์ นำวัฒนธรรมไทยมาผสมผสานเข้ากับนวัตกรรมที่ล้ำสมัย ทุกโครงการกลายเป็นจุดหมายปลายทางระดับโลกที่ดึงดูดทั้งนักท่องเที่ยวและแบรนด์ชั้นนำมายังประเทศไทย โดยโครงการของสยามพว555ห์ล้วนแล้วแต่คว้ารางวัลชนะเลิศของโลกมาแล้วถึง 36 รางวัล

นอกจากนี้ยังได้พัฒนาธุรกิจสู่แพลตฟอร์มแห่งโอกาส สนับสนุนผู้ประกอบการและช่างฝีมือท้องถิ่น (Local Heroes) ก้าวสู่เวทีโลก (Global Heroes) ผ่าน “สุขสยาม” แหล่งรวมสุดยอดอาหารและสินค้าภูมิปัญญาไทยจากทั่วประเทศ สร้างระบบนิเวศทางธุรกิจ ที่ช่วยส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจชุมชน ตั้งแต่ต้นน้ำจนถึงปลายน้ำ และ “ไอคอนคราฟต์” ศูนย์รวมผลงานจากนักออกแบบและช่างฝีมือไทยทั่วประเทศ ที่มุ่งสนับสนุนความคิดสร้างสรรค์ของศิลปินไทยให้ถ่ายทอดหัตถศิลป์ในมุมมองใหม่ ก้าวสู่โลกธุรกิจโมเดิร์นเทรด และต่อยอดสู่การพัฒนาชุมชนอย่างยั่งยืน (ที่มา : www.dailynews.co.th)

กพข.สั่งรื้อบันไดค่าไฟใหม่ ตาหมอบ

‘พีระพันธุ์’ สั่งรื้อคิดค่าไฟขั้นบันไดใหม่ มองไม่แฟร์คนใช้ไฟ คิดจริงแพงกว่าประกาศ ด้านกรูปลังงานมอง ต้องรอบคอบหวั่นทำคนมือเติบใช้ฉ้อไม่ช่วยกันประหยัด รายงานข่าวกระทรวงพลังงาน เปิดเผยว่า มติที่ประชุมคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (กพข.) มีมติเห็นชอบแนวทางการลดค่าไฟฟ้าสำหรับผู้ไฟฟ้าประเภทบ้านอยู่อาศัยแบบอัตราปกติ โดยให้ชำระค่าไฟฟ้าไม่เกินอัตราค่าไฟฟ้าที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน (กกพ.) ประกาศ เรียกเก็บตามรอบอัตราค่าไฟฟ้าผันแปรอัตโนมัติ (เอฟที) แต่ละรอบ ซึ่งในงวดเดือนก.ย.-ธ.ค. 68 อยู่ที่หน่วยละ 3.94 บาท ในที่ประชุมนายพีระพันธุ์ สาสีร์วิฎาภา รองนายกรัฐมนตรี และรมว.พลังงาน ได้ตั้งข้อสังเกตว่า ทำให้อัตราค่าไฟฟ้าที่เรียกเก็บกับผู้ไฟฟ้าประเภทบ้านอยู่อาศัย ที่เรียกเก็บเป็นขั้นบันไดตามปริมาณการใช้ไฟฟ้า ถึงสูงกว่าอัตราที่กกพ.ประกาศไว้มาก เช่น กกพ.ประกาศค่าไฟหน่วยละ 3.94 บาท แต่คำนวณจริงกรณีใช้ไฟฟ้าหน่วยที่ 151-400 คิดอัตราค่าไฟหน่วยละ 4.2218 บาท

ทั้งนี้ นายพีระพันธุ์ มองว่า ถ้าพิจารณาจากกลุ่มผู้ใช้ไฟฟ้าเดิม จริงๆ แล้วกลุ่มผู้ใช้ไฟฟ้าไม่เกิน 400 หน่วย ถ้าประกาศค่าไฟหน่วยละ 3.94 บาท ตามข้อเท็จจริง ค่าไฟสูงสุดขั้นสุดท้ายในกลุ่มไม่เกิน 400 หน่วย ก็ควรอยู่ที่หน่วยละ 3.94 บาท ไม่ใช่เก็บทะลุไปถึงหน่วยละ 4.2218 บาท มองว่า แบบนี้ไม่แฟร์กับผู้ไฟฟ้าบ้านเรือน และที่ไปพิจารณาตัวเลข 400 หน่วยขึ้นไป ต้องการให้ไปพิจารณาว่าตัวเลข 400 เหมาะสมแล้วหรือไม่ ที่มองว่า เป็นผู้มีรายได้สูง ควรอยู่ที่ 500 หรือ 600 หน่วยขึ้นไปหรือไม่ ให้ไปศึกษาดู เพื่อสะท้อนต้นทุนข้อเท็จจริง และให้เป็นธรรมกับผู้ไฟฟ้าครัวเรือนให้มากที่สุด

ด้าน ผู้เชี่ยวชาญด้านพลังงาน มองอีกมุมว่า การพิจารณาต้องรอบคอบ เนื่องจากถ้ามองอีกมุม หากมีการขยายกรอบมากขึ้นไป เช่น 600 หน่วยขึ้นไป อาจทำให้ผู้ใช้ไฟ ใช้ไฟมากเกินไป จนลืมนะหนัก ต้องอย่าลืมว่า การผลิตไฟของประเทศไทย ต้องใช้เชื้อเพลิงนำเข้าเป็นจำนวนมากด้วย จึงต้องพิจารณาเรื่องดังกล่าวอย่างรอบคอบ ให้สอดคล้องกับการใช้ชีวิตของคนไทยด้วย (ที่มา : www.dailynews.co.th)



บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด
895-6 หมู่ 5 ถนนมิตรสัมพันธ์ ตำบล อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ 10270
โทร. 02-743-8787 แฟกซ์ 02-743-8783

วันที่ 30 มิถุนายน 2568

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้ บอกลูกสัญญา และบอกกล่าวบังคับจำนอง

เรียน 1. นางสาวพรวิมล คุ้มธรรมกุล (ผู้กู้, ผู้จำนอง)
2. นางสาวปณกุล โตชนะนที (ผู้กู้ร่วม)

อ้างถึง 1. สัญญาซื้อขายเลขที่ 0016H660701002 ฉบับลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2566 ระหว่าง นางสาวพรวิมล คุ้มธรรมกุล ผู้กู้ และ นางสาวปณกุล โตชนะนที ผู้กู้ร่วม กับ บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้
2. หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน ฉบับลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2566 ระหว่าง นางสาวพรวิมล คุ้มธรรมกุล ผู้จำนอง กับ บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้รับจำนอง
3. สัญญาซื้อขายเลขที่ 0016H660702001 ฉบับลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2567 ระหว่าง นางสาวพรวิมล คุ้มธรรมกุล ผู้กู้ และ นางสาวปณกุล โตชนะนที ผู้กู้ร่วม กับ บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้

ตามที่ท่านได้ร่วมทำสัญญาซื้อขายกับบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2566 จำนวนเงิน 600,000 บาท ท่านตกลงให้ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของเงินต้นตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2566 เป็นต้นไป โดยตกลงชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ทุกเดือนภายในวันที่ 1 ของเดือนเสมอไป ซึ่งท่านได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปครบถ้วนแล้วในวันที่สัญญา ปรากฏตามสัญญาซื้อขายที่อ้างถึง 1. และในวันเดียวกันนางสาวพรวิมล คุ้มธรรมกุล ได้นำที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของตน คือ ที่ดินโฉนดเลขที่ 68395 เลขที่ถนน 99 หน้าสำรวจ 6576 ตำบลกระทุ่มล้ม อำเภอสมาทนบุรี จังหวัดนครปฐม พร้อมสิ่งปลูกสร้างในที่ดินแปลงนี้ที่มีอยู่แล้ว และจะขึ้นเงินในภายหลังจำนองด้วยที่ดิน มาขอจดทะเบียนจำนองเพื่อเป็นประกันหนี้การกู้ยืมเงินเป็นเงินจำนวน 600,000 บาท ซึ่งท่านได้ร่วมกันขึ้นเงินไปจากบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ดังกล่าวข้างต้นและท่านได้รับเงินจำนวนดังกล่าวไปเรียบร้อยแล้ว โดยท่านตกลงให้ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี และตกลงนำส่งดอกเบี้ยเดือนละครั้งเสมอไป โดยให้ถือว่าสัญญาจำนองเป็นหลักฐานการกู้ยืมเงินด้วย นับ ปรากฏตามหนังสือสัญญาจำนองที่ดินที่อ้างถึง 2.

ต่อมาเมื่อสัญญาซื้อขายที่อ้างถึง 1. ซึ่งลงนามครบกำหนด 1 ปี ปรากฏว่าท่านทั้งสองมิได้ชำระหนี้เงินกู้ซึ่งเป็นเงินต้นคืนให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง แต่อย่างใด บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง จึงต่อสัญญาซื้อขายให้ท่านอีก 1 ปี โดยท่านตกลงให้ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของเงินต้นตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 เป็นต้นไป โดยท่านตกลงชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ทุกเดือนภายในวันที่ 1 ของเดือนเสมอไป และให้ถือว่าหนังสือสัญญาจำนองที่ดินดังกล่าวอ้างถึง 2. เป็นหลักประกันการกู้ยืมเงินต่อไปด้วย ปรากฏตามสัญญาซื้อขายที่อ้างถึง 3.

แต่หลังจากต่อสัญญา...

www.mitsibsekngoen.com



บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด
895-6 หมู่ 5 ถนนมิตรสัมพันธ์ ตำบล อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ 10270
โทร. 02-743-8787 แฟกซ์ 02-743-8783

-2-

แต่หลังจากต่อสัญญาซื้อขายที่อ้างถึง 3. ปรากฏว่าท่านทั้งสองมิได้ชำระดอกเบี้ยให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง ตามสัญญาซื้อขายซึ่งลงนามเมื่อวันที่ 2567 เท่านั้น หลังจากนี้ท่านได้ขาดส่งดอกเบี้ยให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดชำระ 2568 เป็นต้นมาจนถึงปัจจุบัน บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ได้ติดต่อทวงถามให้ท่านทั้งสองชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด แต่ท่านทั้งสองไม่สนใจชำระคืน บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนองได้รับความเสียหาย ดังนั้นบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด จึงไม่ประสงค์จะให้ท่านทั้งสองกู้ยืมเงินอีกต่อไป

ฉะนั้นโดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะพยานความสุจริตมอบอำนาจจากบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง จึงขอออกสัญญาที่อ้างถึง 1, 2 และ 3 ข้างต้น และขอออกกล่าวบังคับจำนองให้ท่านทั้งสองที่กล่าวถึงข้างต้นมาซึ่งท่านทั้งสอง และขอให้ท่านทั้งสองนำเงินต้นที่ค้างชำระจำนวน 600,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของเงินต้นตั้งแต่วันที่ค้างชำระนับแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 (วันคิดนัด) จำนวนเงินวันที่ 30 มิถุนายน 2568 คิดเป็นดอกเบี้ยจำนวน 45,000 บาท รวมเป็นเงินต้นและดอกเบี้ยจำนวนทั้งสิ้น 645,000 บาท ไปชำระให้กับบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง และไปถอนเงินจากภายในกำหนด 60 วันนับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าวข้างต้นแล้ว ท่านยังไม่ยอมชำระ ข้าพเจ้ามีความจำเป็นต้องดำเนินการฟ้องคดีบังคับจำนองกับท่านทั้งสองเพื่อขึ้นเงินโฉนดเลขที่ 68395 เลขที่ถนน 99 หน้าสำรวจ 6576 ตำบลกระทุ่มล้ม อำเภอสมาทนบุรี จังหวัดนครปฐม พร้อมสิ่งปลูกสร้างในที่ดินแปลงนี้ที่มีอยู่แล้วและจะขึ้นเงินในภายหลังจำนองด้วยที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของนางสาวพรวิมล คุ้มธรรมกุล ผู้กู้ผู้จำนอง ตามหนังสือสัญญาจำนองที่ดินที่อ้างถึง 2. ข้างต้น ออกจากหอจดกลางและนำเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดมาชำระหนี้ให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง จนครบถ้วนตามกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวพัชร์นิภา สว่างฉาย)

พยานความสุจริตมอบอำนาจ

(Tel. 081-900-5981)

www.mitsibsekngoen.com



บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด
895-6 หมู่ 5 ถนนมิตรสัมพันธ์ ตำบล อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ 10270
โทร. 02-743-8787 แฟกซ์ 02-743-8783

วันที่ 30 มิถุนายน 2568

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้ บอกลูกสัญญา และบอกกล่าวบังคับจำนอง

เรียน 1. นายอริย์ แสงสง่า (ผู้กู้, ผู้จำนอง)
2. นามณี แสงสง่า (ผู้กู้ร่วม, ผู้จำนอง)
3. นายสาวิตรี ไล่ดวง (ผู้กู้ร่วม)
4. นางสาววิชุดา ไครภูษิต (ผู้กู้ร่วม)

อ้างถึง 1. สัญญาซื้อขายเลขที่ 0027L671102002 ฉบับลงวันที่ 29 พฤศจิกายน 2567 ระหว่าง นายอริย์ แสงสง่า (ผู้กู้) และ นามณี แสงสง่า, นายสาวิตรี ไล่ดวง นางสาววิชุดา ไครภูษิต (ผู้กู้ร่วม) กับ บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้
2. หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน รวมสองโฉนด ฉบับลงวันที่ 29 พฤศจิกายน 2567 ระหว่าง นายอริย์ แสงสง่า และ นามณี แสงสง่า ผู้จำนอง กับ บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้รับจำนอง

ตามที่ท่านทั้งสองได้ทำสัญญาซื้อขายเลขที่ 0027L671102002 ฉบับลงวันที่ 29 พฤศจิกายน 2567 กับ บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด เป็นจำนวนเงิน 600,000 บาท ท่านตกลงให้ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของเงินต้นตั้งแต่วันที่ 15 ธันวาคม 2567 เป็นต้นไป โดยตกลงชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ทุกเดือนภายในวันที่ 15 ของเดือนเสมอไป ซึ่งท่านทั้งสองได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปครบถ้วนแล้วในวันที่ทำสัญญา ปรากฏตามสัญญาซื้อขายที่อ้างถึง 1. ข้างต้น และในวันเดียวกันนายอริย์ แสงสง่า และ นามณี แสงสง่า ได้นำที่ดินโฉนดเลขที่ 24599 เลขที่ถนน 431 หน้าสำรวจ 12314 ตำบลโพธิ์ใหญ่ อำเภอโพธิ์ทอง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และที่ดินโฉนดเลขที่ 25789 เลขที่ถนน 026 หน้าสำรวจ 12459 ตำบลโพธิ์ใหญ่ อำเภอโพธิ์ทอง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พร้อมสิ่งปลูกสร้างในที่ดินทั้งสองแปลงดังกล่าวที่มีอยู่แล้วและจะขึ้นเงินในภายหลังจำนองด้วยที่ดิน ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ร่วมกันของนายอริย์ แสงสง่า และ นามณี แสงสง่า มาขอจดทะเบียนจำนองเพื่อเป็นประกันหนี้การกู้ยืมเงินจำนวน 600,000 บาท ซึ่งท่านทั้งสองได้ร่วมกันไปจากบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ดังกล่าวข้างต้น และท่านทั้งสองได้รับเงินจำนวนดังกล่าวไปครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว โดยท่านทั้งสองตกลงให้ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี และตกลงนำส่งดอกเบี้ยเดือนละครั้งเสมอไป โดยให้ถือว่าสัญญาจำนองเป็นหลักฐานการกู้ยืมเงินด้วย ปรากฏตามหนังสือสัญญาจำนองที่ดินที่อ้างถึง 2. ข้างต้น

แต่ปรากฏว่าท่านทั้งสองมิได้ชำระหนี้เงินกู้ตามที่สัญญาซื้อขายที่อ้างถึง 1. และขอจดทะเบียนจำนองตามหนังสือสัญญาจำนองที่ดิน รวมสองโฉนด ดังอ้างถึง 2. ข้างต้นแล้ว ท่านทั้งสองมิได้ชำระดอกเบี้ยให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง ตามสัญญาซื้อขายซึ่งลงนามเมื่อวันที่ 2568 เท่านั้น หลังจากนี้ท่านทั้งสองได้ขาดส่งดอกเบี้ยให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดชำระ 2568 เป็นต้นมา

กฎหมาย...

www.mitsibsekngoen.com



บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด
895-6 หมู่ 5 ถนนมิตรสัมพันธ์ ตำบล อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ 10270
โทร. 02-743-8787 แฟกซ์ 02-743-8783

-2-

กฎหมาย 2568 เป็นต้นมาจนถึงปัจจุบัน บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ได้พยายามติดต่อทวงถามให้ท่านทั้งสองชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระดังกล่าวให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด แต่ท่านทั้งสองไม่สนใจชำระคืน บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนองได้รับความเสียหาย ดังนั้นบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด จึงไม่ประสงค์จะให้ท่านทั้งสองกู้ยืมเงินอีกต่อไป

ฉะนั้นโดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะพยานความสุจริตมอบอำนาจจากบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง จึงขอออกสัญญาที่อ้างถึง 1. และ 2 ข้างต้นและขอออกกล่าวบังคับจำนองให้ท่านทั้งสองที่กล่าวถึงข้างต้นมาซึ่งท่านทั้งสอง และขอให้ท่านทั้งสองนำเงินต้นที่ค้างชำระทั้งหมดจำนวน 600,000 บาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของเงินต้นตั้งแต่วันที่ค้างชำระนับแต่วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2568 (วันคิดนัด) จำนวนเงินวันที่ 30 มิถุนายน 2568 คิดเป็นดอกเบี้ยจำนวน 33,945.12 บาท รวมเป็นเงินต้นและดอกเบี้ยจำนวนทั้งสิ้น 633,945.12 บาท ไปชำระให้กับบริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง และไปถอนเงินจากภายในกำหนด 60 วันนับแต่วันที่ท่านทั้งสองได้รับหนังสือฉบับนี้ หากครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าวข้างต้นแล้ว ท่านยังไม่ยอมชำระ ข้าพเจ้ามีความจำเป็นต้องดำเนินการฟ้องคดีบังคับจำนองกับท่านทั้งสองเพื่อขึ้นเงินโฉนดเลขที่ 24599 เลขที่ถนน 431 หน้าสำรวจ 12314 ตำบลโพธิ์ใหญ่ อำเภอโพธิ์ทอง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และที่ดินโฉนดเลขที่ 25789 เลขที่ถนน 026 หน้าสำรวจ 12459 ตำบลโพธิ์ใหญ่ อำเภอโพธิ์ทอง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พร้อมสิ่งปลูกสร้างในที่ดินทั้งสองแปลงดังกล่าวที่มีอยู่แล้วและจะขึ้นเงินในภายหลังจำนองด้วยที่ดิน ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ร่วมกันของนายอริย์ แสงสง่า และ นามณี แสงสง่า ตามหนังสือสัญญาจำนองที่ดินที่อ้างถึง 2. ข้างต้น ออกจากหอจดกลางและนำเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดมาชำระหนี้ให้แก่บริษัท มิตรสับ เลกเงิน จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง จนครบถ้วนตามกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวพัชร์นิภา สว่างฉาย)

พยานความสุจริตมอบอำนาจ

(Tel. 081-900-5981)

www.mitsibsekngoen.com



บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด
MITSUBI SEK CO., LTD.

บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด

896-6 หมู่ 5 ถนนพหลโยธิน ตำบล อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัด สุพรรณบุรี 18270
โทร. 02-743-8787 แฟกซ์ 02-743-8783

วันที่ 30 มิถุนายน 2568

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้ บอกลูกสัญญา และบอกกล่าวมีหนี้จำนอง

เรียน 1. นางสาวปัทมา จักรแก้ว (ผู้กู้, ผู้จำนอง)

อ้างถึง 1. สัญญาจำนองเลขที่ 0016H650401001 ฉบับลงวันที่ 29 เมษายน 2565 ระหว่าง นางสาวปัทมา จักรแก้ว (ผู้กู้) กับ บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ผู้ให้กู้

2. หนังสือสัญญาจำนองที่ดิน ฉบับลงวันที่ 29 เมษายน 2565 ระหว่าง นางสาวปัทมา จักรแก้ว ผู้จำนอง กับ บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ผู้รับจำนอง

ตามที่ท่านได้ทำสัญญาจำนองเลขที่ 0016H650401001 ฉบับลงวันที่ 29 เมษายน 2565 กับ บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด เป็นจำนวนเงิน 800,000 บาท ท่านตกลงให้คอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของเงินต้นตั้งแต่วันตั้งแต่วันที่ 15 พฤษภาคม 2565 เป็นต้นไป โดยคอกเบี้ยจะคิดเป็นรายวันตามจำนวนเงินต้นที่ยังค้างชำระ และในวันที่ยังค้างชำระเกินกว่า 15 วัน ท่านต้องชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงิน 1124 บาทต่อวัน (หนึ่งพันหนึ่งร้อยยี่สิบสี่ บาท) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา หากท่านไม่ชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการฟ้องร้องต่อศาลเพื่อบังคับให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว และหากท่านไม่ชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการฟ้องร้องต่อศาลเพื่อบังคับให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว และหากท่านไม่ชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการฟ้องร้องต่อศาลเพื่อบังคับให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว

แต่ปรากฏว่าหลังจากทำสัญญาจำนองดังกล่าวแล้ว บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ไม่ได้รับคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการฟ้องร้องต่อศาลเพื่อบังคับให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว และหากท่านไม่ชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการฟ้องร้องต่อศาลเพื่อบังคับให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว และหากท่านไม่ชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการฟ้องร้องต่อศาลเพื่อบังคับให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว

/จะนับโดยหนังสือฉบับนี้....

www.mitsubisekigoen.com



บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด
MITSUBI SEK CO., LTD.

บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด

896-6 หมู่ 5 ถนนพหลโยธิน ตำบล อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัด สุพรรณบุรี 18270
โทร. 02-743-8787 แฟกซ์ 02-743-8783

-2-

ฉะนั้นโดยทางหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ผู้ให้กู้ ผู้รับจำนอง จึงขอออกสัญญาที่อ้างถึง 1. และ 2 ข้างต้นและขอออกกล่าวมีหนี้จำนองแก่ท่านที่กล่าวถึงข้างต้นและขอให้ท่านจำนองที่ดินจำนวน 800,000 บาท พร้อมคอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของเงินต้นตั้งแต่วันที่ 15 พฤษภาคม 2565 (วันคอกเบี้ย) ค่ารวมเงินต้นและคอกเบี้ยจำนวนเงิน 120,000 บาท รวมเป็นเงินต้นและคอกเบี้ยจำนวนเงินทั้งสิ้น 920,000 บาท ไปชำระให้กับบริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ผู้ให้กู้ผู้รับจำนอง และให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงิน 1124 บาทต่อวัน (หนึ่งพันหนึ่งร้อยยี่สิบสี่ บาท) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา หากท่านไม่ชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการฟ้องร้องต่อศาลเพื่อบังคับให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว และหากท่านไม่ชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดมา บริษัท มิตซูบิชิ เซกิ จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการฟ้องร้องต่อศาลเพื่อบังคับให้ท่านชำระคอกเบี้ยในจำนวนเงินดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐกานต์ สว่างอยู่)

ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

(Tel. 081-900-5981)

www.mitsubisekigoen.com



บริษัท เซ้งเซ้งเซ้ง จำกัด

12/349 หมู่ 15 ต.บางแก้ว อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

Tel. 02-316-8200-6 Fax. 02-316-8207

http://www.sengscm.com e-mail : sales@sengscm.com

วันที่ 8 กันยายน 2568

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท เซ้งเซ้งเซ้ง จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริหารของบริษัท มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568 ในวันที่ 16 กันยายน 2568 เวลา 9.00 น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 12/349 หมู่ 15 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณาการอนุมัติการจ่ายเงินปันผลของบริษัท

วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเข้าประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ

(นางพรทิพย์ สดุดธรรมจักร)

กรรมการ



บริษัท ไตรกรุป รัชดา จำกัด

158 อาคารเอ็มมาเพลส

ถนนรัชดาภิเษก

แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง

กรุงเทพมหานคร 10310

158 EMMANUEL Bldg., RAJCHADAPISEK RD., HUAYKWANG, BANGKOK 10310, THAILAND. TEL : 02-247-3130-4 FAX : 02-246-1720

8 กันยายน 2568

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

บริษัท ไตรกรุปรัชดา จำกัด

ด้วยคณะกรรมการของบริษัท มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568 ในวันที่ 16 กันยายน 2568 เวลา 13.30 น. ณ เลขที่ 158 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณาเรื่องการเปลี่ยนแปลงกรรมการ และอำนาจกรรมการ

วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกรณพัฒน์ ศุภกิจจามลันต์)

กรรมการ



CLUB RESORT DEVELOPMENTS LIMITED
(the "Company")1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road
Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND

Date: 8 September 2025
Subject: Invitation to the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025
To: Shareholders of the Company

The Company will arrange for the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025 to be held on 16 September 2025 at 9:00 a.m. at 1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road, Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND.

The following businesses will be transacted at the meeting:

1. To consider and approve the resignation of director;
2. To consider and approve amendment to signing authority of directors; and
3. Other businesses (if any).

You are invited to attend the meeting on the date, at the time, and place hereinabove stated.

Sincerely yours,
Club Resort Developments Limited

Mr. Derek Stamp
Director

Mr. Casey King Cee Au
Director

MAE PHIM RESORT DEVELOPMENTS LIMITED
(the "Company")1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road
Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND

Date: 8 September 2025
Subject: Invitation to the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025
To: Shareholders of the Company

The Company will arrange for the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025 to be held on 16 September 2025 at 10:00 a.m. at 1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road, Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND.

The following businesses will be transacted at the meeting:

1. To consider and approve the resignation of director;
2. To consider and approve amendment to signing authority of directors; and
3. Other businesses (if any).

You are invited to attend the meeting on the date, at the time, and place hereinabove stated.

Sincerely yours,
Mae Phim Resort Developments Limited

Mr. Derek Stamp
Director

Mr. Casey King Cee Au
Director

MAI KHAO RESORT DEVELOPMENTS LIMITED
(the "Company")1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road
Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND

Date: 8 September 2025
Subject: Invitation to the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025
To: Shareholders of the Company

The Company will arrange for the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025 to be held on 16 September 2025 at 9:30 a.m. at 1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road, Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND.

The following businesses will be transacted at the meeting:

1. To consider and approve the resignation of director;
2. To consider and approve amendment to signing authority of directors; and
3. Other businesses (if any).

You are invited to attend the meeting on the date, at the time, and place hereinabove stated.

Sincerely yours,
Mai Khao Resort Developments Limited

Mr. Derek Stamp
Director

Mr. Casey King Cee Au
Director

PHANG NGA DEVELOPMENTS LIMITED
(the "Company")1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road
Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND

Date: 8 September 2025
Subject: Invitation to the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 2/2025
To: Shareholders of the Company

The Company will arrange for the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 2/2025 to be held on 16 September 2025 at 10:30 a.m. at 1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road, Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND.

The following businesses will be transacted at the meeting:

1. To consider and approve the resignation of director;
2. To consider and approve amendment to signing authority of directors; and
3. Other businesses (if any).

You are invited to attend the meeting on the date, at the time, and place hereinabove stated.

Sincerely yours,
Phang Nga Developments Limited

Mr. Derek Stamp
Director

Mr. Casey King Cee Au
Director

SICHON RESORT DEVELOPMENTS LIMITED

(the "Company")

1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road
Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND

Date: 8 September 2025
Subject: Invitation to the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025
To: Shareholders of the Company

The Company will arrange for the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025 to be held on 16 September 2025 at 11:00 a.m. at 1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road, Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND.

The following businesses will be transacted at the meeting:

1. To consider and approve the resignation of director;
2. To consider and approve amendment to signing authority of directors; and
3. Other businesses (if any).

You are invited to attend the meeting on the date, at the time, and place hereinabove stated.

Sincerely yours,
Sichon Resort Developments Limited

Mr. Derek Stamp
Director

Mr. Casey King Cee Au
Director

TABLAMU RESORT DEVELOPMENTS LIMITED

(the "Company")

1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road
Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND

Date: 8 September 2025
Subject: Invitation to the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025
To: Shareholders of the Company

The Company will arrange for the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2025 to be held on 16 September 2025 at 11:30 a.m. at 1176 JST Tower, 6th Floor, Pattanakarn Road, Suan Luang Sub-district, Suan Luang District, Bangkok, THAILAND.

The following businesses will be transacted at the meeting:

1. To consider and approve the resignation of director;
2. To consider and approve amendment to signing authority of directors; and
3. Other businesses (if any).

You are invited to attend the meeting on the date, at the time, and place hereinabove stated.

Sincerely yours,
Tablamu Resort Developments Limited

Mr. Derek Stamp
Director

Mr. Casey King Cee Au
Director

ประกาศลดทุน

บริษัท ยูนิเวลด์ จำกัด

ด้วยที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท ยูนิเวลด์ จำกัด ได้มีมติพิเศษเมื่อวันที่ 8 กันยายน 2568 ให้ลดทุนของบริษัทจากเดิม สามร้อยสี่สิบล้านบาทเศษเจ็ดหมื่นบาท (340,670,000) แบ่งออกเป็นสามล้านสี่แสนหกพันเจ็ดร้อยหุ้น (3,406,700) มูลค่าหุ้นละหนึ่งร้อยบาท (100) ลงมาคงเหลือหนึ่งร้อยเก้าสิบล้านบาท (190,000,000) แบ่งออกเป็นหนึ่งล้านเก้าแสนหุ้น (1,900,000) มูลค่าหุ้นละหนึ่งร้อยบาท (100)

ฉะนั้น หากผู้ใดประสงค์ที่จะคัดค้านการลดทุนนี้ ก็ให้เขียนคำคัดค้านตอบบริษัท ณ สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 61/1 ซอยสมปรารถนา แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 8 กันยายน 2568



ลงชื่อ.....
(นายพิทักษ์ ลาภปรารถนา)
กรรมการ

Notice of Annual General Meeting No. 1/2025 of RB Co., Ltd.

ประกาศนัดประชุมผู้ถือหุ้น

บริษัท อาร์บี จำกัด

วันที่ 8 กันยายน 2568

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568
เรียน ท่านผู้ถือหุ้นบริษัทฯ

ด้วยคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2568 ในวันที่ 28 กันยายน 2568 เวลา 10.00 น. ณ บ้านเลขที่ 20 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เพื่อพิจารณา เรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระ ดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา

วาระที่ 2 รายงานผลการดำเนินงานของบริษัท และรับรองงบการเงินประจำปีสิ้นสุด ณ

วันที่ 28 พฤษภาคม พ.ศ. 2568

วาระที่ 3 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าตอบแทนการสอบบัญชี

วาระที่ 4 พิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการแทนกรรมการที่จะครบกำหนดออกตามวาระ

วาระที่ 5 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น โดยพร้อมเพรียงกันด้วย จักขอบคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

นาย บาริโธโลเมียส เฮนเรียล คอร์เอนลิส ไคเกอร์

กรรมการ

บริษัท จัดหางาน เทคอัพ ทาเลนส์ จำกัด

61/1 ซอยสุขุมวิทซอย 1 ถนนสุขุมวิท
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400

วันที่ 8 กันยายน 2568

เรื่อง เชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นบริษัท จัดหางาน เทคอัพ ทาเลนส์ จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริหารของบริษัทมีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2568 ในวันที่ 19 กันยายน 2568 เวลา 10.00 น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 61/1 ซอยสุขุมวิทซอย 1 ถนนสุขุมวิท แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 พิจารณารายงานประจำปี ณ วันที่เลิกของบริษัท
วาระที่ 2 พิจารณารายงานการชำระบัญชี
วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเข้าประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ


(นายกรวิณี ลาภปรารณา)
กรรมการ

บริษัท พันศพัทธ์ จำกัด

วันที่ 8 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท

ด้วย คณะกรรมการของบริษัทมีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568 ในวันที่ 24 เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 เวลา 9.00 น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 1119/12 ถนนสุรนารายณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา เพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 พิจารณาลงมติพิเศษเรื่องการเลิกบริษัท
วาระที่ 2 พิจารณาแต่งตั้งผู้ชำระบัญชี
วาระที่ 3 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี
วาระที่ 4 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้นโดยพร้อมเพรียงกันด้วย จักขอบคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

นายสุพล เอี่ยมเมธาวี
กรรมการนางสาวจุติณณาน จินดาโรจนกุล
กรรมการ

One Power Services Co., Ltd.

8 September 2025

Subject: Convening the Extraordinary Meeting of Shareholders No. 1/2025
To: Shareholders of One Power Services Co., Ltd.
Enclosure: A proxy

Notice is hereby given that the Extraordinary Meeting of Shareholders of One Power Services Co., Ltd. ("Company") is scheduled to be held on **Wednesday, 17 September 2025, at 8.00 hrs.**, at One Bangkok Room, 19th Floor, No. 57, Park Ventures Ecoplex, Witthayu Road, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok 10330, to consider the following agendas:

- Agenda 1** Chairman of the Meeting Notification
Agenda 2 To consider and adopt the Minutes of the Previous General Meeting of Shareholders
Agenda 3 To consider and approve the change of directors of the Company
Agenda 4 To consider and approve the change of authorized signatories of the Company
Agenda 5 Other matters (if any)

You are invited to attend the Meeting on the date and at the time and place as indicated above.

Yours sincerely,

-Signature-

(Mrs. Nidra Theerawanachai)
Director

Remark: If you wish to appoint a person to attend and vote at the meeting on your behalf, a completed and executed proxy must be deposited with the Chairman at or before commencement of the meeting.

One DCS Services Co., Ltd.

8 September 2025

Subject: Convening the Extraordinary Meeting of Shareholders No. 1/2025
To: Shareholders of One DCS Services Co., Ltd.
Enclosure: A proxy

Notice is hereby given that the Extraordinary Meeting of Shareholders of One DCS Services Co., Ltd. ("Company") is scheduled to be held on **Wednesday, 17 September 2025, at 8.30 hrs.**, at One Bangkok Room, 19th Floor, No. 57, Park Ventures Ecoplex, Witthayu Road, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok 10330, to consider the following agendas:

- Agenda 1** Chairman of the Meeting Notification
Agenda 2 To consider and adopt the Minutes of the Previous General Meeting of Shareholders
Agenda 3 To consider and approve the change of directors of the Company
Agenda 4 To consider and approve the change of authorized signatories of the Company
Agenda 5 Other matters (if any)

You are invited to attend the Meeting on the date and at the time and place as indicated above.

Yours sincerely,

-Signature-

(Mrs. Nidra Theerawanachai)
Director

Remark: If you wish to appoint a person to attend and vote at the meeting on your behalf, a completed and executed proxy must be deposited with the Chairman at or before commencement of the meeting.



บริษัท เอ็นเอ็นพีซี คอนซัลติ้ง จำกัด

NNPC CONSULTING CO., LTD.

สำนักงานใหญ่ : 109/732 หมู่ที่ 2 ตำบลแพรกษาใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10280

Head Office: 109/732 Moo 2, Tambol Phrakasamai, Amphur Muangsamutprakarn, Samutprakarn 10280

Tel : 02-7093175-6 Fax : 02-709-3177 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0115566013014

ประกาศ

วันที่ 8 กันยายน 2568

เรื่อง เชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

ด้วยคณะกรรมการของบริษัท ได้ลงมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568

ในวันที่ 23 กันยายน 2568 เวลา 09.00 น. ณ บ้านเลขที่ 109/732 หมู่ที่ 2 ตำบลแพรกษาใหม่

อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10280 โดยมีระเบียบวาระการประชุม ดังต่อไปนี้ คือ

วาระที่ 1 พิจารณาเรื่องแก้ไขเพิ่มเติมวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ

วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ.3

วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น หากท่านไม่สามารถไปประชุมด้วยตนเองได้ โปรดทำหนังสือมอบอำนาจให้ผู้ถือไปประชุมแทนด้วย จักขอพระคุณด้วย



ขอแสดงความนับถือ

(นายจันเต๋ เย๊ะ / MR.TSAN-TE YEH)

กรรมการผู้จัดการ



KOCHOOKA CO., LTD.

45 Soi Onnuch 80 Yaek 5

Kwaeng Prawet, Khet Prawet

Bangkok 10250 Thailand.

Tel. 0-2320-1506-8

Fax. 0-2320-1512

วันที่ 8 กันยายน 2568

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี ครั้งที่ 1/2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท โกชูกะ จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริหารของบริษัท โกชูกะ จำกัด มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี ครั้งที่ 1/2568 ในวันที่ 18 กันยายน 2568 เวลา 10.30 น. ณ บ้านเลขที่ 45 ซอยอ่อนนุช 80 แยก 5 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังนี้

วาระที่ 1. รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา

วาระที่ 2. รายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ในครึ่งวันที่ 1 กรกฎาคม 2567 ถึง 30 มิถุนายน 2568

วาระที่ 3. พิจารณาอนุมัติรับรองงบการเงินประจำปีสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2568

วาระที่ 4. พิจารณาเลือกผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าตอบแทน ประจำปี 2568

วาระที่ 5. พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

จึงขอเรียนเชิญท่านเข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ ดังกล่าวข้างต้น อนึ่ง ในกรณีที่ท่านไม่สามารถมาประชุมด้วยตนเอง ขอให้ท่านมอบอำนาจให้ผู้แทนเข้าประชุมแทน

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาววาสนา กษมาคาร)

กรรมการผู้จัดการ

ประกาศเลิกบริษัท

บริษัท วิทย์ แฟมิลี่ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 0835560018450

ขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกันว่าที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2568 ของ บริษัท วิทย์ แฟมิลี่ จำกัด ได้มีมติให้เลิกบริษัทนี้ นับตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2568 เป็นต้นไป

จึงประกาศให้บรรดาลูกหนี้และเจ้าหนี้ทั้งหลายของบริษัทนี้ ได้โปรดติดต่อชำระหนี้หรือยื่นคำทวงหนี้ต่อข้าพเจ้า ณ สำนักงานของผู้ชำระบัญชีเลขที่ 4/121 ถนนศักดิ์เดช ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ภายในกำหนด 7 วัน นับแต่วันประกาศเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 8 กันยายน 2568

นายพงศ์ศักดิ์ มุสิกรัตน์

ผู้ชำระบัญชี

ห้างหุ้นส่วนจำกัด จตุรวิทย์ ธัญญวนิช

วันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

ประกาศแปรสภาพห้างหุ้นส่วนเป็นบริษัทจำกัด

ด้วยผู้เป็นหุ้นส่วนใน ห้างหุ้นส่วนจำกัด จตุรวิทย์ ธัญญวนิช ได้ตกลงยินยอมให้แปรสภาพ ห้างหุ้นส่วนจำกัด จตุรวิทย์ ธัญญวนิช ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 71 หมู่ที่ 1 ตำบลกระเนง อำเภอโพธารณะ จังหวัดพิจิตร เป็นบริษัทจำกัด ตามบันทึกข้อตกลงยินยอม ลงวันที่ 4 กันยายน 2568

ห้าง จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า หากท่านมีคروضประสงค์ด้านขอให้ส่งคำคัดค้านไปยังห้างภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันประกาศนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุนทรวิทย์ ธัญญวนิช)

หุ้นส่วนผู้จัดการ





ก้าวสู่ปีที่
16

รับลงประกาศโฆษณาหนังสือพิมพ์

ขั้นตอน
ลงประกาศ



สแกน QR-CODE
หรือโทรสอบถาม
เพื่อขอลงประกาศ



ชำระเงิน



ส่งประกาศทาง
Email หรือ Line



ลงประกาศ



รับลงประกาศโฆษณาหนังสือพิมพ์

ก่อนวันนัดประชุม ไม่น้อยกว่า 7 วัน สำหรับมติทั่วไป

ก่อนวันนัดประชุม ไม่น้อยกว่า 14 วัน สำหรับมติพิเศษ

เรื่องที่ต้องลงประกาศหนังสือพิมพ์



จ่ายเงินปันผล,
ย้ายสำนักงานใหม่



เชิญประชุมผู้ถือหุ้น
รับรองงบการเงิน



เปลี่ยนชื่อบริษัท
แก้ไขเพิ่มเติมตราสำคัญ



เลิกบริษัท,
เลิกห้าง, ชำระภาษี



แปรสภาพ หจก.
เป็นบริษัทจำกัด



เพิ่มทุน, ลดทุนบริษัท
ควบบริษัท



เปลี่ยนแปลงคณะกรรมการ
เข้า-ออก



แก้ไขข้อบังคับ,
แก้ไขวัตถุประสงค์

รับลงประกาศโฆษณา

- > อาัยดทรัพย์
- > ประกาศคำสั่งศาล
- > ลงประกาศฟ้องร้อง
- > ลงประกาศฟื้นฟูสภาพพนักงาน

- > ประกาศซื้อขายที่ดิน
- > บังคับจำนอง, โฉดถอน, สัมละสาย
- > ประกาศข่าวเปิดตัวสินค้าและบริการ
- > ประกาศอื่น ๆ

อัตราค่าลงประกาศ

กรุงเทพ

214 บาท

ต่างจังหวัด

246.10 บาท

**หมายเหตุ 1. ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าจัดส่งเรียบร้อยแล้ว

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม



เลขจดแจ้งการพิมพ์(เดิม)
สสช 298/2552



เลขจดแจ้งการพิมพ์(ใหม่)
สสช 45/2563



02 853 3797-8

085 055 9306

093 124 5048



pjbusiness

www.datanews9.com



— อบรมบัญชี —
เกี่ยวกับ **ภาษี**
บุคคลธรรมดา
และนิติบุคคล



ยินดีให้คำปรึกษา...ค่ะ
สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม



www.pjbusiness.net ▶



02 853 3797-8 ▶



pjbusiness ▶



พี่ฝน หมดกังวลเรื่องภาษี ▶



รับจดทะเบียนบริษัท รับทำบัญชี
กับพี่ฝน หมดกังวลเรื่องภาษี ▶



ข้อมูลธุรกิจ

www.datanews9.com

กรุณาส่ง

หนังสือพิมพ์ข้อมูลธุรกิจ เลขทะเบียน สสช.298/2552

ISSN 1906-5426

หนังสือพิมพ์ข้อมูลธุรกิจ

รับลงประกาศโฆษณา ทางหนังสือพิมพ์

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ โทร 0 2853 3797-8 แฟกซ์ 0 2666 1991

น.ส.กนกวรรณ เจนวีพากษ์ บรรณาธิการ ผู้พิมพ์ ผู้โฆษณา
สำนักงานเลขที่ 9/55-56 หมู่บ้านนลินเวิลด์ 2 ซอยรามคำแหง 144 ถนนรามคำแหง
แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240